

VILLE DE MONTMELIAN (SAVOIE)

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 28 MARS 2022

PT/BM

Le Conseil Municipal de Montmélian légalement convoqué le 18 Mars 2022, s'est réuni à la Mairie, en séance publique, le **LUNDI 28 MARS 2022 à 19 h 30**, sous la présidence de Madame Béatrice SANTAIS, Maire.

ETAIENTS PRESENTS : MM. les Conseillers Municipaux en exercice.

1 – SANTAIS Béatrice	8 – Brigitte GRANDCHAM	15 – GOLEC Philippe	22 – MARANDET Yannick
2 – PAVILLET Yves	9 – MUNIER Yannick	16 – CROZET Irène	23 – NOUAIS Jérôme
3 – VITTON-MEA Emilie	10 – FAVRE Michelle	17 –	24 – TEIXEIRA Lucie
4 – BUISSON André	11 –	18 – DURET Stéphanie	25 – FETTAH Mohamed
5 – CONAND Anne	12 – COMPOIS Sylvie	19 – CHEVROT Vincent	26 – Alexia CEFALU
6 – FAUCONET David	13 –	20 – HAND Fabrice	
7 –	14 – PITTNER Franck	21 – BRUAND Thierry	

Excusés : Thierry CORTADE (pouvoir à Philippe GOLEC) ; Chantal PIAGET (pouvoir à Stéphanie DURET) ; Didier BRUNET (pouvoir à André BUISSON) ; Lakshmi ROCHER (pouvoir à Anne CONAND)

SECRETAIRE DE SEANCE : Alexia CEFALU

N° 28-03-2022/17

BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS FONCIERES - ANNEE 2021

Rapporteur : Béatrice SANTAIS

La loi du 8 Février 1995 prévoit l'établissement par la commune du bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières.

Ce bilan retrace les opérations effectuées par la Commune ainsi que celles réalisées par les personnes publiques ou privées, agissant dans le cadre d'une convention avec la Ville. Les dates retenues pour la comptabilisation des actions sont celles des délibérations du Conseil Municipal, ou des décisions prises par le Maire par délégation du Conseil Municipal dans le cadre de l'exercice du droit de préemption urbain.

La politique foncière de la Commune s'exerce principalement dans les secteurs suivants : le développement économique, la politique du logement, l'équipement et l'aménagement des quartiers.

Le tableau ci-dessous retrace les acquisitions et cessions approuvées par le Conseil Municipal en 2021.

Ce bilan ne fait pas l'objet d'un vote.

BILAN ACQUISITIONS FONCIERES - ANNEE 2021

LIEUDIT	DESIGNATION	VENDEUR	DATE DELIBERATION	PRIX
Avenue de la gare	AA191	M. Giglio	17/05/2021	3 213 euros
Rue de Chavort	AM170	M. Guettafi	17/05/2021	A titre gratuit
Espaces extérieurs le Galilée	Division à effectuer	Savoisienne habitat	12/07/2021	A titre gratuit

BILAN CESSIONS FONCIERES - ANNEE 2021

LIEUDIT	DESIGNATION	ACQUEREUR	DATE DELIBERATION	PRIX
Lotissement Bagatelle rue Antoine Borel	AM100 (délaissé de voirie)	Propriété de la parcelle AM99	22/03/2021	220 euros
Lieu-dit le Brillant	A647 et A648	G. Quenard	17/05/2021	1200 euros
Avenue Paul-Louis Merlin (ex SCAMI)	Lot A	SCI Corvette	12/07/2021	170 555 euros
Chemin de la Carronière	AD173 (ex école Ste Thérèse)	Jean-Jacques Galli	27/09/2021	250 000 euros
Place de l'église	AH10	Boch22	27/09/2021	45 000 euros
ZA la Vinouva	AD46	Sté Thévenin	08/11/2021	35 000 euros
Avenue Paul-Louis Merlin	Lot C	Technichape	08/11/2021	222 805 euros
Avenue Paul-Louis Merlin	Lot B	Communauté de communes Cœur de Savoie	08/11/2021	45 euros le m ²

AINSI DELIBERE LES JOUR
MOIS ET AN QUE DESSUS



Le Maire

Béatrice SANTAIS