

VILLE DE MONTMELIAN (SAVOIE)

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 20 MARS 2023

PT/BM

Le Conseil Municipal de Montmélian légalement convoqué le 10 Mars 2023, s'est réuni à la Mairie, en séance publique, le **LUNDI 20 Mars 2023 à 19 h 30**, sous la présidence de Madame Béatrice SANTAIS, Maire.

ETAIENTS PRESENTS : MM. les Conseillers Municipaux en exercice.

1 – SANTAIS Béatrice	8 – GRANDCHAMP Brigitte	15 –	22 – MARANDET Yannick
2 – Yves PAVILLET	9 – MUNIER Yannick	16 – CROZET Irène	23 – NOUAIS Jérôme
3 – VITTON-MEA Emilie	10 – FAVRE Michelle	17 – ROCHER Lakshmi	24 –
4 – BUISSON André	11 – BRUNET Didier	18 – DURET Stéphanie	25 – FETTAH Mohamed
5 – CONAND Anne	12 – COMPOIS Sylvie	19 – CHEVROT Vincent	26 – CEFALU Alexia
6 – FAUCONET David	13 – CORTADE Thierry	20 – HAND Fabrice	
7 – PIAGET Chantal	14 – PITTNER Franck	21 – BRUAND Thierry	

Excusés : Philippe GOLEC (pouvoir à Thierry CORTADE) ; Lucie TEIXEIRA (pouvoir à Anne CONAND) ;

SECRETAIRE DE SEANCE : Jérôme NOUAIS

N° 20-03-2023/9

BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS FONCIERES - ANNEE 2022

Rapporteur : Béatrice SANTAIS

La loi du 8 Février 1995 prévoit l'établissement par la commune du bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières.

Ce bilan retrace les opérations effectuées par la Commune ainsi que celles réalisées par les personnes publiques ou privées, agissant dans le cadre d'une convention avec la Ville. Les dates retenues pour la comptabilisation des actions sont celles des délibérations du Conseil Municipal, ou des décisions prises par le Maire par délégation du Conseil Municipal dans le cadre de l'exercice du droit de préemption urbain.

La politique foncière de la Commune s'exerce principalement dans les secteurs suivants : le développement économique, la politique du logement, l'équipement et l'aménagement des quartiers.

Le tableau ci-dessous retrace les acquisitions et cessions approuvées par le Conseil Municipal en 2022.

Ce bilan ne fait pas l'objet d'un vote.

BILAN ACQUISITIONS FONCIERES - ANNEE 2022				
LIEUDIT	DESIGNATION	VENDEUR	DATE DELIBERATION	PRIX (euros)
GANIPPE	Parcelle A143	Indivision consorts Vuillerme	28 mars 2022	1 110
1 avenue de la gare	Parcelle AA194 (Emprise sur parcelle AA173)	Consorts Techer - Baccini	11 avril 2022	1 230
42 rue Docteur Veyrat (immeuble principal)	Parcelles AH55 et 56 Parcelle AH 46 lot 14 Parcelles A774 et A840	Portage EPFL	12 décembre 2022	365 000
BILAN CESSIONS FONCIERES - ANNEE 2022				
LIEUDIT	DESIGNATION	ACQUEREUR	DATE DELIBERATION	PRIX (euros)
Avenue Paul-Louis Merlin (ex SACMI)	Lot D	Cimes énergie	28/03/2022	169 300 HT

Le Maire

Béatrice SАНТАIS

